

MARCHÉ PUBLIC DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Salle socioculturelle LA GOUESNIERE

Acte d'engagement

AE.1 MAITRISE D'OUVRAGE

Maitre d'ouvrage	Mairie de LA GOUESNIERE
Adresse	5 rue de Folligné 35350 La Gouesnière
Mandataire	
Adresse	
Représentant légal	Monsieur HAMEL Joël, Maire
Adresse	
Conducteur d'opération	
Adresse	

AE.2 MAITRISE D'OEUVRE

Le, contractant unique, soussigné :

<input type="checkbox"/> M/Mme		contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société		
RCS		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF		N° SIRET
TVA intracommunautaire		
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes		

Les cocontractants soussignés engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, groupées :

- Conjoints** (cf. grille de répartition détaillée des prestations annexées)
 - Solidaires** les unes des autres,
- et désignées dans le marché sous le nom « Maître d'œuvre ».

1^{er} cotraitant – Mandataire

<input type="checkbox"/> M/Mme		contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société		
RCS		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF		N° SIRET
TVA intracommunautaire		
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes		

2^{ème} cotraitant

<input type="checkbox"/> M/Mme		contractant personnellement,
<input type="checkbox"/> La société		
RCS		
Représentée par		dûment habilité(e),
Adresse		
Code NAF		N° SIRET
TVA intracommunautaire		
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes		

3^{ème} cotraitant

<input type="checkbox"/> M/Mme		contractant personnellement,
---------------------------------------	--	------------------------------

<input type="checkbox"/> La société	
RCS	
Représentée par	dûment habilité(e),
Adresse	
Code NAF	N° SIRET
TVA intracommunautaire	
Le cas échéant, numéro d'inscription au tableau de l'ordre des architectes	

Le maître d'œuvre, pour tout ce qui concerne l'exécution du présent marché, est représenté par :
 dûment mandaté à cet effet, conformément à la convention de mandat annexée.

En cas de groupement conjoint, le mandataire est :

- Conjoint**
- Solidaire** de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de la personne publique, pour l'exécution du marché.

Les membres du groupement ont donné mandat au mandataire, qui signe le présent acte d'engagement :
 (Cocher la ou les cases correspondantes.)

- pour signer le présent acte d'engagement en leur nom et pour leur compte, pour les représenter vis-à-vis du maître d'ouvrage et pour coordonner l'ensemble des prestations
(joindre les pouvoirs en annexe du présent document.)
- pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché public ou de l'accord cadre ;
(joindre les pouvoirs en annexe du présent document.)
- ont donné mandat au mandataire dans les conditions définies par les pouvoirs joints en annexe.

Les membres du groupement, qui signent le présent acte d'engagement :
 (Cocher la case correspondante.)

- donnent mandat au mandataire, qui l'accepte, pour les représenter vis-à-vis du maître d'ouvrage et pour coordonner l'ensemble des prestations ;
- donnent mandat au mandataire, qui l'accepte, pour signer, en leur nom et pour leur compte, les modifications ultérieures du marché ou de l'accord-cadre ;
- donnent mandat au mandataire dans les conditions définies ci-dessous :
(donner des précisions sur l'étendue du mandat.)

En cas de sous-traitance, l'acceptation et l'agrément des conditions de paiement des sous-traitants sont fixées par l'annexe 2 (DC4 déclaration de sous-traitance).

Le contractant unique ou les contractants, après avoir pris connaissance des documents qui y sont mentionnés et du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP),

Après avoir produit toutes les attestations et documents justificatifs demandés par l'acheteur prévus aux articles 48 à 55 du décret 2016-360 du 25 mars 2016.

AFFIRMENT, sous peine de résiliation de plein droit du contrat, qu'aucune des personnes physiques ou morales pour lesquelles ils interviennent ne tombent sous le coup de l'interdiction découlant de l'article 50 de la loi du 14 avril 1952 modifiée.

S'ENGAGENT, sans réserve à exécuter la mission de maîtrise d'œuvre aux conditions particulières ci-après, qui constituent l'offre.

Le présent marché est un marché de maîtrise d'œuvre portant sur l'opération ci-dessous :
 Mission complète de maîtrise d'œuvre avec suivi des travaux pour la construction d'une salle socioculturelle située au nord du bourg. La construction comprendra une salle de réception disposant d'une scène avec loge et un grand local de rangement. Le bâtiment contiendra une cuisine professionnelle, Le hall d'entrée devra intégrer un espace avec un bar. Un lieu devra permettre le repos des enfants. Capacité : 250 personnes à table.

Composition des équipes :

L'équipe de maîtrise d'œuvre devra comprendre nécessairement un architecte qui en sera le mandataire et des bureaux d'études techniques adaptés à cette opération (structure, thermique, fluides, économiste, acousticien ...).

Coût estimé des travaux :

Montant prévisionnel 1 300 000 € HT

Calendrier prévisionnel :

Études, projet et demandes de subvention : fin 2019 début 2020. Travaux 2020 et 2021

DÉSIGNATION DE L'OPÉRATION

L'ouvrage sur lequel porte la mission de maîtrise d'œuvre appartient à la catégorie des ouvrages de Bâtiments neufs. Le maître d'ouvrage envisage, conformément au programme et à l'enveloppe prévisionnelle, une opération ayant pour objet la réalisation de l'ouvrage :

	Salle socioculturelle
Adresse	Rue des Chaumières 35350 LA GOUESNIERE
Références cadastrales	A120-A123
Surface foncière	4 886m ²
Estimation de la surface à construire	m ²

CONTENU DE LA MISSION

Le contenu et l'étendue de la mission de maîtrise d'œuvre sont définis dans le CCTP.

DÉLAIS D'EXÉCUTION

La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre est de mois, à compter de la date de réception de l'ordre de service de démarrage de la mission.

Les délais de remise des documents propres à chaque élément de mission sont fixés comme suit :

Etudes d'esquisse		semaines
Etudes d'avant-projet sommaire		semaines
Etudes d'avant-projet définitif		semaines
Etudes de projet		semaines
Dossier de consultation des entreprises		Semaines
Dossier des ouvrages exécutés		Semaines

DUREE PREVISIONNELLE DES TRAVAUX

La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à mois, à compter de la date de notification des ordres de service de démarrage aux entreprises titulaires des marchés de travaux.

AE.4 OFFRE DE PRIX

Conditions générales de l'offre de prix

L'offre a été établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois (m0).

Forfait provisoire de rémunération

Il est fixé à % du montant HT des travaux

Répartition du forfait de rémunération par élément de mission

Eléments de mission de maîtrise d'œuvre	% de la mission de base
Etudes d'esquisse	
Etudes d'avant-projet sommaire	
Etudes d'avant-projet définitif	
Etudes de projet	
Assistance à la passation des contrats de travaux	
Etudes d'exécution / Visa	
Direction de l'exécution des contrats de travaux	
Assistance aux opérations de réception	

La répartition des prestations et des honoraires entre les cotraitants figure en annexe.

AE.5 PAIEMENTS

Avance (article 110 du décret n° 2016-360 du 25 mars 2016)

Le(s) contractant(s) renonce(nt) au bénéfice de l'avance :

OUI NON

(Cocher la case correspondante.)

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché en faisant porter le montant au crédit des comptes ci-après selon la décomposition et la répartition jointes en annexe.

Contractant unique ou 1^{er} cotraitant

Compte ouvert au nom de		
Sous le numéro		Clé RIB
Banque		
Code Banque		Code Guichet

2^{ème} cotraitant

Compte ouvert au nom de		
Sous le numéro		Clé RIB
Banque		
Code Banque		Code Guichet

3^{ème} cotraitant

Compte ouvert au nom de		
Sous le numéro		Clé RIB
Banque		
Code Banque		Code Guichet

AE.6 ASSURANCES

Contractant unique ou 1^{er} cotraitant

Compagnie d'assurance N° de police

2^{ème} cotraitant

Compagnie d'assurance N° de police

3^{ème} cotraitant

Compagnie d'assurance N° de police

L'attestation d'assurance de chaque cotraitant est jointe au présent contrat.

Le(s) contractant(s) (cachets et signatures)

Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement,
Documents et pièces annexées au présent acte d'engagement :

Fait à _____ Le _____

La personne habilitée à signer le marché